

# ÅRSMELDING 2022



SKOGSELSKAPET  
MØRE OG ROMSDAL

## Leiaren har ordet.

Skogselskapet i Møre og Romsdal er ein ideell organisasjon som er tilslutta Det norske Skogselskap som ein av dei 16 fylkesskog-selskap, og har til føremål å fremje forståinga for skogens mangesidige betydning og arbeide for eit godt skogbruk.

Året 2022 er eit år vi går inn med eit overskot i drifta grunna gjennomføring av hogst i skogane som tilhøyrar oss. Styret har arbeidd med mange saker og eit av tema har vert kva gjer vi no når dagleg leiar nærmare seg pensjonsalder og ønskjer å trappe ned. Dett er tema som må få gå sin gang og at det brukast noko tid for å kome til gode løysingar.

Året 2022 blei eit godt arbeidsår for skogselskapet etter at Covid endeleg ga frislepp, mange gode arrangement er gjennomført og plantesesongen blei mykje bra. Men Covid ga oss også gode erfaringar med dei såkalla «teams møter» som er blitt for å kome. Det norske Skogselskap gjennomføra ofte slike møte mot organisasjonen med god informasjon til dagleg leiar.

Bruk av digitale kanalar er difor sentral i denne samanheng. Skogselskapet sentralt har oppfordra og brukt det såkalla pop-up arrangement, det går i korte trekk på at vi reiser ut t.d. til godt etablerte utfartsparkeringar for skogturar og sett opp stands med personell. Skogselskapet treng aktive og engasjerte medlemmar, då kan vi oppnå målsetjingar og få auke vekst.

Til slutt vil eg på vegne av styret takke alle for eit godt samarbeid i det vanskelege året vi no hat lagd bak oss og med ønskje om at vi no er tilbake til normalen og kan utføre dei tiltaka ein har plan for i 2023.

Terje Kolstad  
Styreleiar

# STYRET

Styret har etter årsmøtet i 2021 bestått av disse personene:

|                      |                |             |                                  |              |
|----------------------|----------------|-------------|----------------------------------|--------------|
| <b>Leder</b>         | Terje Kolstad  | Vanylven    | 2021 – 2025 ( leder 2 år)        | Gjenvalg     |
| <b>Nestleder</b>     | Anders Røkkum  | Røkkum      | 2021 – 2025 (nestleder 2 år ny ) |              |
| <b>Styremedlem</b>   | Ola Tjelle     | Eidsvåg     | 2019 – 2023                      | Ikke på valg |
| <b>Styremedlem</b>   | Olav Saure     | Ørsta       | 2019 – 2023                      | Ikke på valg |
| <b>Styremedlem</b>   | Sigrid Lamvik. | Torvikbukt  | 2021 – 2025                      | Gjenvalg     |
| <b>1 Varamedlem</b>  | John Hauger    | Molde       | 2021 – 2023                      | Gjenvalg     |
| <b>2.Varamedlem.</b> | Gunnhild Øksne | Bjørkedalen | 2021 – 2023                      | Ny           |

## Ansatt:

Daglig leder / planteskolebestyrer Tore Dønheim

## Tilitsvalgt i Det Norske Skogselskap:

Terje Kolstad. Vanylven. Styremedlem

## Styret i Det norsk Skogselskap ser slik ut etter landsmøtet i 2022.

Leder: Line Henriette Holten  
Nestleder:Lars Henrik Sundby

Styremedlem: Terje Kolstad  
Styremedlem: Anders Hals  
Styremedlem: Ole Christian Løchen  
Styremedlem: Marte Friberg Myre  
Styremedlem: Simen Gjølshj

## SKOLESKOGDAGER

På grunn av korona-epidemien har det blitt gjennomført 2 skoleskogdager i 2022.

Det er på Kviltorp skole og Sæbø skule.



Bente Dyrnes Aarø hadde sitt årvisse opplegg ved Kviltorp skule, der også med mange elever.

# MEGARDEN PLANTESKOLE

Det ble i 2022 solgt 1474120 planter fra Megarden, dette er en oppgang fra 2021 og skyldes stor økning av høstplanting. Mesteparten av plantene kom fra Skogplanter Midt-Norge, men noe kom fra Norgesplanter as og litt fra Alstahaug planteskole

Ellers så er alt areal som kan leies ut utleid. Dette gjør at det blir en del timer som vaktmester.

Eneste ansatt, har vært utleid en del i ledige stunder til Halså Taxi.

Ang utestående faktura til Allskog på kr.202.464 fra 2021, så ble til at dersom vi skulle få noen av disse pengene, måtte vi godta å få 50% av beløpet.

For å få ut tømmeret på hogsten på eiendommen Rønningen, måtte vi oppgradere en privat veg og bygge ca.120 meter ny veg bort til hogstfeltet. Vi fekk 60% tilskudd på disse jobbene. Vi har ikke fått utbetalt alt tilskuddet, da potten ble tom hos Statsforvalteren i 2022. Restbeløpet på ca kr.150.000.- blir utbetalt i **2023**.

Ang regnskapet, så er varelager nå satt til kr.0.- da varelagret var gammel torv og gammelt frø, som ikke kan brukes lengre. Som dere ser lengre oppe her så fikk vi et tap på fordringer hos Allskog på kr.101.232,-

Det er utført div investeringer / reparasjoner på anlegg å utstyr :

## **Dette er utført i 2022:**

- Bytte av en varmepumpe.
- Innkjøp av ny PC.
- Maling utvendig av driftsbygning.
- Oppussing av kantine/matsal og et utleiekontor.
- Ny høytrykksvasker.
- Rep av en leddport.
- Nye sommerdekk varebil.

Dette beløper seg til ca kr.170.000.-

## Vi leier ut lokaler til :

Posten Norge as.  
Halsabygda vassverk,  
Halsa Kommune,  
G.K.Røe. as  
Br.Svendsen.as  
Pikhaugen. as  
Nistuå .as  
Obron as  
Konsutek

Wc og matrom  
Garasje og utelager  
Garasje til brannbil  
Kontor og lager  
Kontor og lager  
Kontor  
Kontor  
Kontor  
Kontor/arb rom

Har også i år mange båter og campingvogner i drivhuset for vinterlagring, og dette gjør at leieinntektene øker. I kjølerommet er det også båter og biler, dette er en fin utnyttelse av ledige arealer i vinterhalvåret.

Innmarka har også i år vært utleid til grasproduksjon.  
Jakta på eiendommene er i år som tidligere utleid.

Når du leser avdelings-regnskapet så er avdeling 20, den skattbare delen av utleie, så den må ses sammen med avdeling 1. Megarden

# FASTE EIENDOMMER

**Megarden** gnr. 211, bnr. 4 på Halså i Heim kommune, ble kjøpt av Skogselskapet til planteskoledrift i 1937. Egedomen er på 50 da dyrka mark, 55 da myr, 534 da produktiv og 67 da uproduktiv skogsmark. Skogselskapet er medeigar i tre skogsbilvegar saman med noen naboar. Egedomen har god vegdekning. Noe av skogarealet er bortleid til skytebane. Jakta er utleigd Mye av arealet i driftsbygninga er utleid til leietagere. Det er 9 firma som leier kontor, og eller lager. Det er ca 23 personer som har sin arbeidsplass på Megarden Næringspark.

**Reiten**, gnr. 223, bnr. 3 på Halså i Heim kommune, kjøpt 1972, har om lag 15 da dyrka mark, 467 da skogsmark, av dette er 410 produktivt. Tidligare er det bygd 700 m bilveg. På egedomen står et forsøksfelt med bjørk som var planta i 1991. Ble hogd 4018 m<sup>3</sup>. gran der i 2022.

## Svartløken

Skogselskapets egedom Svartløken ligg i Ålesund kommune frå 2020, tidlegare Ørskog kommune. Egedomenen ein skogeigedom på om lag 2100 dekar. Mykje av arealet er grøfta og tilplanta, og gjødsla for om lag 20 år sia. Skogen er i god vekst og det meste er i Hkl.3 og tidleg Hkl.4. Det blei gjennomført tynning for om lag 15 år sia og der har skogen utvikla seg positivt.

Hjortejakta for 2022 har vore utleigd. Egedomen har løyve på to hjortar og fri kvote på rådyr. Utleige av hytta på egedomen har inneverande år vore null, då dei som har ettespurt leige har kollidert med hjortejakta då hytta er leigd av jegerane.

Det må i komande år utførast ein god del vedlikehold på egedomen, det gjeld både hytta, vegane og skogen som gror att til vegkroppen.

Vi ønskjer å oppfordre medlemar om meir bruk av egedomen slik at aktivitet i området styrkast. Utleige av hytte og jakt, sjå [www.skogselskapet.no](http://www.skogselskapet.no)

Skogselskapet har ikkje andre egedomar på Sunnmøre, og det er difor naturleg at det vert satsa på egedomen, med hogst, skogkultur og turisme.

## Bergheim.

I Surnadal eig Skogselskapet garden Bergheim, kjøpt i 1974. Utmarksarealet er på 1710 da. Av dette er bare 230 da aktuell for skogproduksjon. Innmarka er regnet til 45 da og er bortleid. Den produktive delen av skogen er godt dekt med veger. Vi har inntekt på fiskeretten og reguleringserstatning langs Surna, og utleige av jakt.

# Skogselskapet i Møre og Romsdal

## Mål- og handlingsplan 2020 – 2025

Skogselskapet i Møre og Romsdal er ein fri og uavhengig organisasjon som arbeider for å fremje skogen si betydning for klima, rekreasjon, sysselsetting og som råstoff for handverk og industri. Verksemda er driven frå eigne lokale på Megarden i Heim kommune. Der driv skogselskapet også Megarden planteskule og Megarden næringspark.

### Visjon:

Skogen er den viktigaste bidragsytaren for å nå dei nasjonale klimamåla, og ei viktig kjelde for livskvalitet, rekreasjon og verdiskaping.

### Mål:

- Planteskulen skal drivast i økonomisk balanse og forsyne skogbruket i Møre og Romsdal med stadstilpassa plantemateriale av høg kvalitet.

#### Tiltak:

- Arbeide for å auke plantesalet gjennom kampanjar i samarbeid med kommunane, Fylkesmannen si landbruksavdeling og Allskog.
  - Informere skogbrukarane og ålmenta i fylket om verdien av skogplanting.
  - Bidra til utvikling og bruk av best moglege proveniensar.
  
  - Framheve skogen som kretsløpsnæring og klimareperatør.
  - Synleggjere skogens mange moglegheiter og framstå som moderne og framtidsretta.
  - Fremje tiltak der skogen aktivt nyttast som arena for kommunikasjon.
  - Ei brei satsing mot skule, barn og ungdom som eit viktig fundament der skog og helse vert framheva.
  - Arbeide for at næringa utviklast til å bli meir attraktivt for ungdomen og ikkje minst for jenter.
  
  - Verve fleire medleamar.
- #### Tiltak:
- Utarbeide fordelsprogram for medlemane i samråd med DnS.
  - Gjere skogselskapet sitt arbeid kjent.

**Verdiar:**

- Skogselskapet er ein fri og uavhengig skogorganisasjon.
- Skogselskapet er ein open, landsdekkjande, medlemsstyrt organisasjon for einskildpersonar og organisasjonar.
- Skogselskapet ønskjer å løyse sine oppgåver innafør ramma av likestilling, samarbeid, aktive medlemar og medlemsdemokrati.

**Finansiering:**

- Samordna kontingent > Berre årlege medlemskap > Medlemsfordelar (som i DnS).
- Auka grad av samarbeid > Utvikle fellestenester.
- Setje fokus på kampanjar/spesielle tiltak i offentleg regi, selje konsulenttenester.

**Arbeidsmetodar:**

- Kampanjar m.m.

**Utvikling av Skogselskapets personalressursar:**

- Personalressursane er samansett av medarbeidarar med brei fagleg kompetanse, stor kreativitet, fleksibilitet og praktisk evne til gjennomføring av vedtekne mål.
- Personalressursane må vidareutviklast i tråd med endra oppgåver og prioriteringar.

## Skogselskapet i Møre og Romsdal

### Budsjett 2023

| <b>Driftsresultat</b>                           | <b>2023</b>      |
|---|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                          |                  |
| Salgsinntekt planter/frakt/snutebillebehandling | 3 850 000        |
| <b>Salgsinntekter</b>                           | <b>3 850 000</b> |
| Mottatte tilskudd                               | 20 000           |
| Infoavgift/ medlemskap                          | 25 000           |
| Leieinntekt fast eiendom, avgiftspliktig        | 450 000          |
| Leieinntekt Megarden avg.fritt                  | 165 000          |
| Jordleie/vegavgift/festeavgift avg.fri          | 6 000            |
| Leieinntekt jakt/fiske avg.pl.                  | 80 000           |
| Skogsdrift Rønningen                            | 150 000          |
| <b>Driftsinntekter</b>                          | <b>4 746 000</b> |
| <b>Varekostnad</b>                              |                  |
| Kjøp av planter.                                | 2 900 000        |
| Fremmedytelse og underentreprise                | 5 000            |
| <b>Varekostnad</b>                              | <b>2 905 000</b> |
| <b>Lønnskostnad</b>                             |                  |
| Lønn til ansatte                                | 860 000          |
| Feriepenger                                     | 65 000           |
| Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling   | 40 000           |
| Arbeidsgiveravgift                              | 35 000           |
| Arbeidsgiveravgift av opptjente feriepenger     | 5 000            |
| Kantinekostnad                                  | 15 000           |
| Pensjonsforsikring for ansatte                  | 70 000           |
| Annen personalkostnad                           | 8 000            |
| <b>Lønnskostnad</b>                             | <b>1 098 000</b> |
| <b>Avskrivning på varige driftsmidler</b>       |                  |
| Avskrivning på bygninger og annen fast eiendom  | 90 000           |
| Avskrivning på transportmidler                  | 50 000           |
| <b>Avskrivninger</b>                            | <b>140 000</b>   |
| <b>Annen driftskostnad</b>                      |                  |
| Bensin, dieselolje                              | 3 000            |
| Renovasjon, vann, avløp o.l.                    | 15 000           |

|   |                  |
|---|------------------|
| Lys, varme  | 115 000          |
| Renhold   | 35 000           |
| Annen kostnad lokaler                             | 5 000            |
| Reparasjon og vedlikehold bygninger               | 44 000           |
| Reparasjon og vedlikehold utstyr                  | 4 000            |
| Reparasjon og vedlikehold annet                   | 1 000            |
| Honorar revisjon                                  | 29 000           |
| Honorar regnskap                                  | 40 000           |
| Annen fremmed tjeneste                            | 5 000            |
| Skuleskogdag                                      | 1 000            |
| Kontorrekvisita                                   | 12 000           |
| Data/EDB-kostnad                                  | 12 000           |
| Møte, kurs, oppdatering o.l.                      | 2 000            |
| Datautstyr/bredbånd.                              | 21 000           |
| Porto   | 5 000            |
| Drivstoff, ferger, til selskapets transportmidler | 40 000           |
| Vedlikehold, selskapets transportmidler           | 5 000            |
| Forsikring, selskapets transportmidler            | 8 000            |
| Bilgodtgjørelse oppgavepliktig                    | 8 000            |
| Reisekostnad, ikke oppgavepliktig                 | 5 000            |
| Reisekostnad, ikke oppg.pl, for viderefakturering | 5 000            |
| Reklamekostnad                                    | 2 000            |
| Kontingent, fradragsberettiget                    | 25 000           |
| Forsikringspremie                                 | 82 000           |
| <b>Annen driftskostnad</b>                        | <b>529 000</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>                            | <b>4 672 000</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>74 000</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>         |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                            |                  |
| Annen renteinntekt                                | 60 000           |
| <b>Finansinntekter</b>                            | <b>60 000</b>    |
| <b>Finanskostnad</b>                              |                  |
| Rentekostnad, ikke fradragsberettiget             |                  |
| Annen rentekostnad                                |                  |
| Rentekostnad leverandørgjeld                      |                  |
| <b>Finanskostnader</b>                            |                  |
| <b>Netto finansresultat</b>                       | <b>60 000</b>    |

## Styrets beretning 2022

Skogselskapet i Møre og Romsdal driv sine aktivitetar frå eigene lokale i Heim kommune, O; av skogplantar og informasjon til ålmenta generelt og ikkje minst til born og unge.

Skogselskapet i Møre og Romsdal er ein ideell organisasjon tilslutta Det Norske Skogselskap. Skogselskapets føremål er nedfelt i selskapets føremålsparagraf som lyd: **Skogselskapet i Møre og Romsdal har som føremål å fremje forståinga av skogens mangesidige tyding og arbeide for eit godt skogbruk.**

 BankID Signing  
Tore Dønheim  
2023-04-26

 BankID Signing  
Terje Kolstad  
2023-04-26

 BankID Signing  
Anders Røkkum  
2023-04-26

 BankID Signing  
Ola Tjelle  
2023-04-28

 BankID Signing  
Sigrid Lamvik  
2023-05-02

*Olav Saure*

### Tillitsvalte:

Terje Kolstad styreleiar

Anders Røkkum nestleiar

Sigrid Lamvik styremedlem

Olav Saure Styremedlem

Ola Tjelle Styremedlem

Etter styrets meining gjev resultatrekneskapen og balanse med tilhøyrande notar tilfredsstillande informasjon for skogselskapet i Møre og Romsdal si drift pr. 31.12.2022.

Årsrekneskapen for 2022 er sett opp under føresetnad av at det gjev grunnlag for vidare drift i organisasjonen. Vilkåra for fortsatt drift er til stades. Årsrekneskapen blir oppgjort med eit overskot på kr..

Styret har hatt 3. styremøte og gjennomført digitalt gjennom e-post 2 saker til saman er det handsama 7 saker. Dei viktigaste sakene er i hovudsak økonomi og plantesal.

Sjukefråveret er på totalt 0 dagar i 2023.

Samarbeidet i styret er godt og konstruktivt og det same kan seiast om forholdet mellom styret og administrasjonen der kommunikasjonen er ope og god. Styret består av 20 % kvinner og 80 % menn.

Skogplantesal og utleige av næringsareal på Megarden planteskule medfører moderat risiko for forureining. Megarden planteskule har ikkje utslepp av nokon art som medfører miljøskadar.

Halsanaustan 31.12.2022/xx.xx.2023.

|               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|
| Terje Kolstad | Anders Røkkum | Sigrid Lamvik |
| Styreleiar    | Nestleiar     | Styremedlem   |
| Olav Saure    | Ola Tjelle    | Tore Dønheim  |
| Styremedlem   | Styremedlem   | Dagleg leiar  |

Til generalforsamlingen i Skogselskapet I Møre Og Romsdal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skogselskapet I Møre Og Romsdal AS som viser et overskudd på kr 746 355. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tiller, 27. April 2023  
**Orkla Revisjon AS**

Katrine Engen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

# Elektronisk signatur

**Signert av****Engen, Katrine**

Norwegian BankID

**Dato og tid***(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

27.04.2023 10.11.15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

# Årsregnskap 2022 for Skogselskapet i Møre og Romsdal

Organisasjonsnr. 981151453

I samarbeid med:  
**SpareBank 1**  
NORDMØRE

**Økonomipartner**

SpareBank 1 Økonomipartner Nordmøre AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 19  
6688 VÅGLAND

## Resultatregnskap

|   | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>  |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                              | 1    | 6 485 454        | 3 076 934        |
| Annen driftsinntekt                       | 1    | 1 268 778        | 627 807          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>7 754 232</b> | <b>3 704 741</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Endring i beh. av varer under tilvirkning | 2    | 57 637           | 12 419           |
| Varekostnad                               | 2    | 3 803 281        | 2 109 156        |
| Lønnskostnad                              | 3    | 1 067 374        | 1 034 237        |
| Avskrivning på varige driftsmidler        | 4    | 135 376          | 175 087          |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 1 934 873        | 733 968          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>6 998 540</b> | <b>4 064 869</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                     |      | <b>755 692</b>   | <b>(360 127)</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>  |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                        |      | 37 956           | 16 590           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>37 956</b>    | <b>16 590</b>    |
| <b>Finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                        | 5    | 17 817           | 1 282            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>17 817</b>    | <b>1 282</b>     |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                 |      | <b>20 139</b>    | <b>15 309</b>    |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                  |      | <b>775 831</b>   | <b>(344 819)</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 6,7  | 29 476           | 12 103           |
| <b>RESULTAT FØR EKSTRAORDINÆRE POSTER</b> |      | <b>746 355</b>   | <b>(356 922)</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE POSTER</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                        |      | <b>746 355</b>   | <b>(356 922)</b> |
| <b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>      |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital            | 1,8  | 746 355          | (356 922)        |
| <b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>  |      | <b>746 355</b>   | <b>(356 922)</b> |

**Balanse pr. 31.12.2022**

|   | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 4    | 658 094          | 708 431          |
| Maskiner og anlegg                        | 4    | 24 943           | 0                |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 4    | 412 935          | 497 113          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>1 095 972</b> | <b>1 205 544</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>          |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler         | 9    | 56 650           | 56 650           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>      |      | <b>56 650</b>    | <b>56 650</b>    |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>1 152 622</b> | <b>1 262 194</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                              |      |                  |                  |
| Varer                                     | 2    | 0                | 57 637           |
| <b>Sum varer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>57 637</b>    |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                  |                  |
| Kundefordringer                           |      | 173 378          | 421 254          |
| Andre fordringer                          |      | 278 348          | 139 121          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>451 726</b>   | <b>560 375</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>       |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | 10   | 3 738 302        | 2 172 822        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>   |      | <b>3 738 302</b> | <b>2 172 822</b> |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>4 190 028</b> | <b>2 790 834</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>5 342 650</b> | <b>4 053 028</b> |

**Balanse pr. 31.12.2022**

|                                 | Note | 31.12.2022       | 31.12.2021       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                  |                  |
| Opptjent egenkapital            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 8    | 4 230 738        | 3 481 099        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>4 230 738</b> | <b>3 481 099</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>          |      | <b>4 230 738</b> | <b>3 481 099</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 44 744           | 71 610           |
| Betalbar skatt                  | 6,7  | 29 476           | 12 103           |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 611 665          | 342 550          |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 426 026          | 145 667          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>     |      | <b>1 111 912</b> | <b>571 929</b>   |
| <b>SUM GJELD</b>                |      | <b>1 111 912</b> | <b>571 929</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 342 650</b> | <b>4 053 028</b> |

Molde, dato:

-----  
Terje Kolstad  
Styrets leder

-----  
Anders Røkkum  
Styrets nestleder

-----  
Ola Tjelle  
Styremedlem

-----  
Sigrid Lamvik  
Styremedlem



-----  
Olav Sigbjørn Saure  
Styremedlem

-----  
Tore Dønheim  
Daglig leder

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene er vurdert til til anskaffelseskost.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Selskapets hovedvirksomhet er ikke skattepliktig. I 2022 har den skattepliktige delen bestått av utleie av eiendom og tjenester.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

## Noter 2022

### Note 1 - Avdelingsregnskap

|                           | Avd.01<br>Megarden | Avd. 10<br>Adm/styre | Avd. 12<br>Svartløken | Avd. 13<br>Bergheim | Avd. 3<br>Skogsdrift | Avd. 20<br>Utleie<br>kontor | Avd. 5<br>Infokons | Sum              |
|---------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------|------------------|
| Salgsinntekter            | 4 134 014          | 0                    | 0                     | 0                   | 2 342 648            | 6 792                       | 0                  | 6 483 454        |
| Driftsinntekter           | 36 500             | 19 050               | 13 100                | 22 328              | 647 426              | 515 543                     | 16 830             | 1 270 778        |
| <b>Sum inntekter</b>      | <b>4 170 514</b>   | <b>19 050</b>        | <b>13 100</b>         | <b>22 328</b>       | <b>2 990 074</b>     | <b>522 335</b>              | <b>16 830</b>      | <b>7 754 232</b> |
| Varekostnad               | 3 304 048          | 0                    | 0                     | 0                   | 556 870              | 0                           | 0                  | 3 860 918        |
| Personalkostn.            | 835 369            | 115 355              | 0                     | 0                   | 0                    | 116 650                     | 0                  | 1 067 374        |
| Avskrivinger              | 54 759             | 0                    | 0                     | 0                   | 0                    | 80 617                      | 0                  | 135 376          |
| Driftskostn.              | 412 964            | 98 173               | 13 445                | 0                   | 1 210 191            | 191 098                     | 9 000              | 1 934 873        |
| <b>Driftsresultat</b>     | <b>- 436 626</b>   | <b>- 194 478</b>     | <b>- 345</b>          | <b>22 328</b>       | <b>1 223 013</b>     | <b>133 970</b>              | <b>7 830</b>       | <b>755 692</b>   |
| Finansposter              | 20 126             | 0                    | 0                     | 0                   | 0                    | 13                          | 0                  | 20 139           |
| <b>Resultat før skatt</b> | <b>- 416 500</b>   | <b>-194 478</b>      | <b>- 345</b>          | <b>22 328</b>       | <b>1 223 013</b>     | <b>133 983</b>              | <b>7 830</b>       | <b>775 831</b>   |

### Note 2 - Varelager

#### Pr beholdningstype

Råvarer

**Totalt**

I år

0

**0**

I fjor

57 637

**57 637**

### Note 3 - Lønnskostnad, ansatte, etc.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer i styrende organer.

## Noter 2022

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

|                               | Ansk.skost<br>pr 01.01. | Tilgang<br>i året | Avgang<br>i året | Akk.avskr.<br>pr<br>01.01.22 | Bokført<br>verdi pr.<br>31.12.2022 | Årets<br>ordinære<br>avskr. | Bokført<br>verdi<br>31.12.2022 |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------|------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| Nye kontorlokaler 2015        | 86 655                  | 0                 | 0                | 59 214                       | 27 441                             | 8 666                       | 18 775                         |
| Nye kontorlokaler 2016        | 242 988                 | 0                 | 0                | 69 860                       | 173 128                            | 12 149                      | 160 979                        |
| Drivhus -oppgradering 2012    | 590 451                 | 0                 | 0                | 280 462                      | 309 989                            | 29 523                      | 280 466                        |
| Driftsbygn. EI-installasjon   | 50 032                  | 0                 | 0                | 50 032                       | 0                                  | 0                           | 0                              |
| Driftsbygn. Svartløken        | 710 338                 | 0                 | 0                | 710 338                      | 0                                  | 0                           | 0                              |
| Gårdsplass                    | 240 300                 | 0                 | 0                | 240 300                      | 0                                  | 0                           | 0                              |
| Skogsveger                    | 50 029                  | 0                 | 0                | 50 029                       | 0                                  | 0                           | 0                              |
| Everun ER16 hjullaster        | 180 312                 | 0                 | 0                | 180 312                      | 0                                  | 0                           | 0                              |
| Kontormøbler 2016             | 36 800                  | 0                 | 0                | 36 800                       | 0                                  | 0                           | 0                              |
| Vent.anlegg kontor/møte 2016  | 54 650                  | 0                 | 0                | 29 147                       | 25 503                             | 5 465                       | 20 038                         |
| Elotec Magnum brannv. Drivhus | 77 894                  | 0                 | 0                | 25 965                       | 51 929                             | 7 789                       | 44 140                         |
| Lenovo MIIX510 2016           | 10 777                  | 0                 | 0                | 10 777                       | 0                                  | 0                           | 0                              |
| Panasonic Multi Inverter 2019 | 30 800                  | 0                 | 0                | 17 967                       | 12 833                             | 6 160                       | 6 673                          |
| VW Crafter varebil VX46353    | 501 807                 | 0                 | 0                | 114 997                      | 386 810                            | 62 726                      | 324 084                        |
| Daikin FTXTP35M varmepumpe    | 20 377                  | 0                 | 0                | 339                          | 20 038                             | 2 038                       | 18 000                         |
| Høytrykksvasker PW-H35/4      | 0                       | 25 803            | 0                | 0                            | 25 803                             | 860                         | 24 943                         |
| <b>Sum</b>                    | <b>2 884 210</b>        | <b>25 803</b>     | <b>0</b>         | <b>1 876 539</b>             | <b>1 033 474</b>                   | <b>135 376</b>              | <b>898 098</b>                 |

#### Driftsmidler som ikke avskrives(tomter)

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Jordveien                 | 42 000         |
| Svartløken Ørskog Kommune | 23 783         |
| Skogen                    | 20 000         |
| Bergheim                  | 112 090        |
| <b>Sum</b>                | <b>197 873</b> |

### Note 5 - Garantikostnad

|   |           |
|---|-----------|
| Garanti til Møre og Romsdal Fylkeskommune | kr 75 000 |
| Løyvegaranti fra Sunndal Sparebank        | kr 90 000 |

## Noter 2022

### Note 6 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader         | 775 831        |
| + Permanente og andre forskjeller    | -641 848       |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0              |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>133 983</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|  |               |
|--|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 29 476        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                      | <b>29 476</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0             |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                   | <b>29 476</b> |
| Skattesats i inntektsåret                        | 22            |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt                 | 29 476        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>29 476</b> |

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|                                | 2022     | 2021     |
|--------------------------------|----------|----------|
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>            | <b>0</b> | <b>0</b> |

## Noter 2022

### Note 7 - Skattepliktig del av selskapet

| Skattepliktig del av selskapet         | Utleie            |  |
|--|-------------------|--|
|  | 2022              |  |
|  | Grunnlag skatt    |  |
| Leieinntekter/salgsinntekter           | <b>522 335,00</b> |  |
| Varekostnad                            | 0,00              |  |
| Lønnskostnader                         | 116 650,00        |  |
| Renovasjon, vatn og avløp              | 7 495,00          |  |
| Strøm                                  | 38 157,00         |  |
| Andre kostnader lokaler                | 4 689,00          |  |
| Leiekostnader                          | 12 394,00         |  |
| Andre driftskostnader                  | 5 017,00          |  |
| Reparasjoner, vedlikehold              | 6 846,00          |  |
| Regnskap                               | 25 071,00         |  |
| Revisjon, annen fremmed tjeneste       | 24 272,00         |  |
| Telefon og data                        | 14 609,00         |  |
| Andre kontorkostnader/reklame          | 2 005,00          |  |
| Forsikring, eiendomsavg, renter, repr. | 50 530,00         |  |
| Sum kostnader                          | <b>307 735,00</b> |  |
| Skattemessig avskrivning utleiebygg    | 80 617,00         |  |
| <b>Resultat</b>                        | <b>133 983,00</b> |  |

### Note 8 - Egenkapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Pr 1.1.                 | 0                                 | 3 481 099            |
| Tilført fra årsresultat |                                   | 746 355              |
| Andre transaksjoner:    | 0                                 | 3 285                |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>0</b>                          | <b>4 230 738</b>     |

Andre transaksjoner: Gjelder korrigeringsformuesskatt fra 2021

## Noter 2022

### Note 9 - Aksjer, andeler og aksjefond

| Selskap                         |                  | Kost<br>pris  | Bokført<br>verdi |
|---------------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Halsabygda Vassverk SA          | 3 andeler à 1500 | 4 500         | 4 500            |
| Halsabygda Vassverk SA          | 2 andeler à 3000 | 6 000         | 6 000            |
| Halsabygda Vassverk SA          | 5 andeler à 4000 | 20 000        | 20 000           |
| Stornaustet Halså               | 1 andel à 5000   | 5 000         | 5 000            |
| Allskog BA andelskapital        |                  | 17 150        | 17 150           |
| Skogbrukets Konferansesenter AS | 21 A-aksjer      | 4 000         | 4 000            |
| <b>SUM</b>                      |                  | <b>56 650</b> | <b>56 650</b>    |

Aksjer og andeler aktivert som anleggsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelsesverdi og markedsverdi, der denne er kjent. Samlet bokført verdi anleggsmidler pr 31.12 er kr. 56 650.

Aksjer/andeler i Skogbrukets Konferansesenter AS har økt i verdi med kr 108 864 i forhold til anskaffelseskost, ligningsverdi pr 31.12.22 kr 112 864 .

Denne verdiøkningen er ikke bokført.

### Note 10 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 102 455 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 97 861.

# Elektronisk signatur

| <b>Signert av</b>                         | <b>Dato og tid</b><br><small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small> |
|---|---|
| <b>Kolstad, Terje</b><br>Norwegian BankID | 20.04.2023 13.36.47   |
| <b>Dønheim, Tore</b><br>Norwegian BankID  | 20.04.2023 14.10.34   |
| <b>Lamvik, Sigrid</b><br>Norwegian BankID | 20.04.2023 19.17.37   |
| <b>Røkkum, Anders</b><br>Norwegian BankID | 24.04.2023 09.06.58   |
| <b>Tjelle, Ola</b><br>Norwegian BankID    | 24.04.2023 13.34.51   |

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.